



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 254-55-31, факс: +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

26.03.2021 № 1462/12/36/02-21

Голові правління ОСББ «Садовий-25»

На № _____

Звольському Ю. А.

вул. Комбінатна, 25-А,
м. Київ, 02002

Шановний Юрію Анатолійовичу!

У ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) розглянуто Ваш лист від 02.03.2021 № 21 щодо балансової належності дворової каналізаційної мережі, а також напірного колектору з каналізаційною насосною станцією за адресою: вул. Комбінатна, 25-А в м. Києві та відшкодування Товариством ОСББ «Садовий-25» витрат за технічне обслуговування вказаних мереж у сумі 38 085 грн. За результатами розгляду та в межах своєї компетенції повідомляємо.

Згідно з п. 1.3 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Товариство обслуговує лише вуличні, квартальні та дворові мережі водопостачання та водовідведення, споруди і обладнання, а також технологічні прилади й пристрої на них, що перебувають у нього на балансі.

Зовнішні дворові, позамайданчикові каналізаційні мережі, а також напірна каналізаційна мережа за вказаною адресою побудовані та здані в експлуатацію у 2015 році.

Згідно з наявною документацією замовником будівництва об'єкта «Будівництво житлового будинку з підземним паркінгом» на вул. Комбінатна, 25-А було ТОВ «Укрбуд Девелопмент».

Побудовані дворові каналізаційні самопливні мережі та напірний колектор з каналізаційною насосною станцією замовником до комунальної власності територіальної громади міста Києва не передані та у володінні і користуванні Товариства не перебувають.

Враховуючи зазначене, Товариство не здійснює обслуговування вказаних мереж та не несе відповідальності за їх належний технічний стан.

Питання передачі вказаних мереж на баланс ТОВ «Форвард Київ-Сервіс 07» та участі ОСББ «Садовий-25» у фінансуванні витрат, пов'язаних із ремонтом та обслуговуванням цих мереж, повинні вирішуватись безпосередньо замовником будівництва та балансоутримувачем інженерних мереж.

З повагою

В. о. голови правління –
генерального директора

В. В. Нестеренко