



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська, 15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

29.03.2021 № 058/5/2-19211
на № 08/4887(003) від 03.03.2021

ОСББ «Садовий-25»
вул. Комбінатна, 25а, м. Київ,
02002

На виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Кулеби О. В. від 03.03.2021 № 08/4887 у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури спільно з ПрАТ «АК «Київводоканал» (далі-Товариство) розглянуто лист ОСББ «Садовий-25» від 02.03.2021 № 21 щодо балансової належності дворової каналізаційної мережі, а також напірного колектору з каналізаційною насосною станцією за адресою: вул. Комбінатна, 25а та відшкодування Товариством ОСББ «Садовий-25» витрат за технічне обслуговування зазначених мереж. За результатами розгляду питання в межах повноважень повідомляємо.

Згідно з п. 1.3 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Товариство обслуговує лише вуличні, квартальні та дворові мережі водопостачання та водовідведення, споруди і обладнання, а також технологічні прилади й пристрої на них, що перебувають у нього на балансі або на які є відповідний договір на обслуговування із споживачем.

За інформацією ПрАТ «АК «Київводоканал», зовнішні дворові, позамайданчикові каналізаційні мережі, а також напірна каналізаційна мережа за зазначеною адресою побудовані та здані в експлуатацію в 2015 році.

Згідно з наявною документацією замовник будівництва об'єкта «Будівництво житлового будинку з підземним паркінгом» на вул. Комбінатна, 25а - ТОВ «Укрбуд Девелопмент».

Побудовані дворові каналізаційні самопливні мережі та напірний колектор із каналізаційною насосною станцією замовником до комунальної власності територіальної громади міста Києва не передані та у володінні і користуванні Товариства не перебувають.

Враховуючи викладене, Товариство не здійснює обслуговування зазначених інженерних мереж та не несе відповідальності за їх належний технічний стан.

Питання передачі мереж на баланс ТОВ «Форвард Київ-Сервіс 07» та участі ОСББ «Садовий-25» у фінансуванні витрат, пов'язаних із ремонтом та обслуговуванням цих мереж, повинні вирішуватись безпосередньо замовником будівництва та балансоутримувачем інженерних мереж.

Перший заступник директора



Іван ПАСТУХОВ

Максим Крилов
Тетяна Табунова 279-71-39