

УГОДА
про партнерство та співпрацю

м. Київ

« 30 » жовтня 2019 року

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Садовий-25», (надалі іменується «Партнер 1»), в особі Голови правління Звольського Юрія Анатолійовича, який діє на підставі Статуту об'єднання, та

Акціонерне товариство Завод Залізобетонних Конструкцій імені Світлани Ковальської (надалі іменується «Партнер 2»), в особі директора Деметрія В.В., який діє на підставі статуту (надалі разом іменуються Сторони),

з метою надання взаємної допомоги у вирішенні питань, які стосуються Статутної діяльності Сторін, реалізації поточних проектів, уклали цю Угоду про партнерство та співпрацю (надалі Угода) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ УГОДИ

1.1. Ця Угода передбачає співробітництво Сторін щодо створення умов для прокладання газової магістралі по вул. Комбінатній на ділянці вздовж будинку №25-А.

1.2. Метою співробітництва Сторін є спільні дії, спрямовані на якнайшвидше проведення будівельних робіт з прокладання газової труби, ліквідації наслідків руйнування та відновлення покриттів дороги та тротуару, які виникнуть під час проведення робіт, та компенсації заподіяної шкоди мешканцям будинку 25-А по вул. Комбінатній у місті Києві.

2. ПРИНЦИПИ УГОДИ

2.1. Сторони, що домовляються, беруть на себе зобов'язання співробітництва у напрямках, визначених розділом першим цієї Угоди.

2.2. Сторони діють у рамках чинного законодавства України.

2.3. Сторони використовують можливості і засоби, при виконанні взятих на себе обов'язків, у межах своєї компетенції.

2.4. Усі питання, проблеми і розбіжності, які можуть виникнути в процесі співробітництва, Сторони зобов'язуються вирішувати шляхом взаємних конструктивних переговорів, з урахуванням інтересів обох Сторін і мети цієї Угоди.

2.5. Співробітництво Сторін в рамках цієї Угоди здійснюється на основі принципів рівноправності, законності, взаємодопомоги, урахування взаємних інтересів, конфіденційності інформації, отриманої в процесі співпраці.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

Партнера 2:

3.1. Виконувати роботи із прокладання газової труби у визначений час, а саме: з 08:30 до 18:00.

3.2. У період з 13:00 до 15:00 не здійснювати будь-яких робіт, які створюють значний шум.

3.3. Всі необхідні роботи провести у строк не більше 10-ти робочих днів з моменту підписання цієї угоди.

3.4. Планувати роботу так, щоб траншеї, вириті протягом дня, до 18:00 були засипані таким чином, щоб водії мали можливість паркувати свої автомобілі.

3.5. По закінченню виконання робіт із укладання газових труб дорожнє покриття і паркувальна розмітка повинні бути відновлені.

3.6. Надати гарантію, не менше 5-х років, на відновлене покриття асфальту, у зв'язку з усіма можливими провалами, тріщинами та іншими ушкодженнями, викликаними просіданням ґрунту та/або неякісним укладанням асфальту на ділянці, де проводитимуться роботи.

3.7. Всі пошкодження газонів, дерев, мереж інфраструктури та все те, що зазнало шкоди при прокладенні газових труб, повинно бути відновлено відразу після завершення робіт (не пізніше 2-х робочих днів).

3.8. Ґрунт, який буде вийматися під час розкопування траншей, **ЗАБОРОНЕНО** скидати на газони, тротуари та інші частини дороги, де паркуються, переміщуються жителі будинку, який розташований за адресою: м. Київ, вул. Комбінатна, 25-А.

3.9. Провести ремонт та відновити асфальтове покриття пошкодженої ділянки проходу між першою і другою секціями будинку з боку вулиці протягом 10 робочих днів з моменту підписання цієї угоди.

3.10. Надати допомогу по відновленню належного ухилу каналізаційної труби першої секції будинку 25-А по вул. Комбінатній у місті Київ на ділянці від підвалу будинку до першого колодязя (місце зазначається уповноваженим представником будинку) з наступним відновленням ділянки дороги, тротуару та вхідної групи, пошкоджених у процесі ремонтних робіт протягом 10 робочих днів з моменту підписання цієї угоди.

3.11. За завдані незручності жителям будинку 25-А по вул. Комбінатній у місті Києві виплатити моральну компенсацію із розрахунку 10 тис. гривень на кожен секцію будинку, що в загальному розмірі становить 50 тис. гривень, на поточний рахунок Партнера 1 до початку проведення робіт.

3.12. Проведення газопровідних робіт здійснюється лише за наявності всіх необхідних дозвільних документів, які передбачені чинним законодавством України, із взяттям на себе всіх ризиків та матеріальної відповідальності за шкоду, заподіяну здоров'ю мешканцям будинку та їх майну, яка є наслідком прокладання та(або) подальшої експлуатації зазначеного газопроводу,

Партнера 1:

3.13. Прибрати транспорт жителів будинку з місця, де будуть проводитися ремонтні роботи.

3.14. Не заважати проведенню робіт будь-яким чином, якщо не буде загрози життю, здоров'ю та майну жителів будинку та/або Партнера 1.

4. СТРОКИ

4.1. Ця Угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та діє до моменту остаточного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цією Угодою.

4.2. Сторони можуть домовитись про дострокове припинення дії Угоди за повної взаємної згоди з цього питання та повного взаєморозуміння щодо зобов'язань, які впливають з даної Угоди.

4.3. Після виконання робіт підписують Акт, про відсутність взаємних претензій.

5. ІНШІ УМОВИ

5.1. Спирні питання, які виникають під час виконання Сторонами умов цієї Угоди протягом строку її дії, вирішуються Сторонами шляхом переговорів, а у разі недостиження згоди - відповідно до вимог чинного законодавства.

5.2. Всі зміни і доповнення до цієї Угоди приймаються за взаємною домовленістю Сторін, укладаються в письмовій формі і є її невід'ємною частиною.

5.3. У випадках, не передбачених цієї Угодою, Сторони керуються чинним законодавством України.

5.4. Ця Угода укладена в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу та зберігаються по одному в кожній із Сторін.

6. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Партнер 1	Партнер 2
ОСББ «Садовий-25»	АТ ЗЗБК ім. Ковальської
Код ЄДРПОУ 39740132	Код ЄДРПОУ 05523398
02002 м. Київ, вул. Комбінатна, 25-А	01013 м. Київ, вул. Будіндустрії, буд. 7
П/р UA 79 321842 00000 26003053134573	П/р UA 92 351005 00000 26005878830956
В АТ КБ «ПриватБанк» м. Києва	В АТ «УкрСиббанк
МФО 321842	МФО 351005
Неприбуткова організація	



Звольський Ю. А.

